|  |  |
| --- | --- |
| «\_\_\_» июля 2017 г.  | **Мировому судье 7-го судебного участка Октябрьского судебного района г. Новосибирска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (ФИО Судьи)630091, г. Новосибирск, ул. Каменская, д. 66. |
| **Заявитель:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. Алтайская, 12/1, кв.\_\_\_\_\_Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Взыскатель:**  | Фонд модернизации ЖКХ, г. Новосибирск, ул. Кирова, 29.  |
| Дело:  | №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Заявление**

**об отмене судебного приказа от \_\_.\_\_.2017 г.**

Мировой судья 7-го судебного участка Октябрьского судебного района г. Новосибирска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ вынес судебный приказ о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и пени за просрочку, а также расходов по уплате государственной пошлины.

С данным судебным приказом не согласен. Объект недвижимости, за который взыскатель требует уплату взносов на капитальный ремонт, ошибочно включен в региональную программу капитального ремонта, с указанием 2011 г., как года введения в эксплуатацию. Однако наш дом введен в эксплуатацию с 26 декабря 2013 г. Также обращаю ваше внимание, что право собственности на данную квартиру возникло у меня «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

В настоящее время ведутся переговоры по устранению указанной ошибки.

На основании статьи 129 Гражданского процессуального кодекса судья отменяет судебный приказ, если от должника в десятидневный срок с момента получения копии судебного приказа поступят возражения относительно его исполнения.

Копия судебного приказа получена мной «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

 На основании изложенного, **прошу:**

1. Отменить судебный приказ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

2. Приостановить производство по делу до актуализации программы и принятия решения о порядке начисления взносов на капитальный ремонт по адресу г. Новосибирск, ул. Алтайская, 12/1.

Приложение:

1. Копия разрешения на ввод в эксплуатацию.

2. Копия письма ТСЖ «Весна-Л» в Фонд модернизации ЖКХ от 26.01.2017 г.

3.Копия свидетельства на право собственности.

4. Копия заявления для взыскателя.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Фамилия, инициалы, подпись